

中国深圳
深圳市罗湖区
深南东路5002号
地王商业中心12楼1203-06室
电话: +86 755 8268 4480

中国上海
上海市徐汇区
斜土路2899甲号
光启文化广场B座6楼603室
电话: +86 21 6439 4114

中国北京
北京市东城区
灯市口大街33号
国中商业大厦3楼303室
电话: +86 10 6210 1890

台湾台北
台北市大安区忠孝东路
四段142号3楼之3
邮编: 10688
电话: +886 2 2711 1324

新加坡
新加坡丝丝街138号
丝丝阁13楼1302室
邮编: 069538
电话: +65 6438 0116

美国纽约
美国纽约州纽约市
坚尼路202号3楼303室
邮编: 10013
电话: +1 646 850 5888

设立代表处或外商独资企业

在中国设立代表处是外国投资者进入中国的常用方式，主要原因是代表处设立程序简单。然而，自2010年以来，中国对代表处实施了更多的注册限制和更严格的税收规定，代表处的设立和存续受到限制。从税务角度来看，代表处的税负成本更高。另一方面，外商独资企业的设立也变得简单明了。外国投资者可以考虑建立一个服务型的外商独资企业，而不再是代表处。

主要原因如下：

一、经营范围

代表处最大的缺点是，除了中国缔结或者参加的国际条约、协定规定的活动之外，代表处不允许从事任何营利性活动，代表处只能从事为总机构联络和推广的活动。代表处从事营利性活动的，由登记机关责令改正，没收违法所得，没收专门用于从事营利性活动的工具、设备、原材料、产品（商品）等财物，处以5万元以上50万元以下罚款；情节严重的，吊销登记证。

外商独资企业有权开展更多的业务活动，如咨询、贸易等。外商独资企业的业务范围甚至可以扩大或改变。如果一个服务型外资企业希望扩展到贸易，它可以扩大其业务范围，并且仍然可以包括服务这一项。

二、雇佣

代表处不得直接雇佣中国员工，应当委托当地外事服务单位办理。通常，代表处应与外事服务单位签订劳务派遣服务合同，根据该服务合同，外事服务单位同意提供服务，代表处同意支付员工雇佣服务的费用。雇佣关系建立后，外事服务单位将按月处理员工的社会保险和住房公积金的缴款。此外，除了首席代表之外，总机构根据业务需要，只能委派1至3名代表。

相比之下，外商独资企业可以直接独立地雇佣中国员工，支付工资，为员工办理社会保险和住房公积金，并且在雇佣外国人方面也没有配额。

三、 税负

尽管代表处在中国不允许从事营利性活动，但代表处仍然需要纳税。大多数的代表处都是采用经费支出换算收入的方式征税。2010年，国家税务总局将代表处的最低核定利润率从10%提高到15%，大大地提高了代表处的税负。如果核定利润率为15%，那么代表处的应纳税额约为经费支出的8.36%。

外商独资企业的税率不同，它根据其营业收入缴纳增值税。它可以从经营活动产生的收入中扣除费用，并对净利润缴纳企业所得税。服务型外商独资企业的税负将远低于代表处。

由于在北京注册的代表处无需缴纳增值税及其附加税，按核定利润率15%核算，于北京注册的代表处的应纳税额约为经费支出的4.41%。如外国投资方希望通过设立代表处的方式进入中国市场，在不考虑其他因素的情况下，可选择在北京设立代表处。

四、 注册资本

代表处的主要优点是总机构在申请设立代表处后，无需缴纳注册资本。总机构根据代表处在中国支付工资和其他费用的需要定期汇出经费。

然而，根据新的《公司法》，公司设立的最低注册资本要求已被废除，实收资本登记制度已被认缴资本登记制度取代，公司投资者、股东可以自行决定出资额、出资方式 and 出资期限。

五、 代表处转化为外商独资企业

外商独资企业是中国法律规定的独立法人，而代表处不是。没有从代表处到外商独资企业的直接转化。从代表处转为外商独资企业，实际上需要先设立外商独资企业，然后注销代表处。

以上是重要的考虑因素，对于希望进入中国的外国投资者和已设立的代表处来说，应当予以考虑。

如果您需要进一步的资讯或协助，烦请您浏览本所的官方网站 www.kaizencpa.com

或通过下列方式与本所专业会计师联系：

电邮：info@kaizencpa.com

电话：+852 2341 1444

手提电话：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa

服务范围



联系我们



启源会计师事务所有限公司
 香港官塘巧明街111号
 富利广场21楼2101-05室
 电话: +852 2341 1444
 电邮: info@kaizencpa.com

中国深圳
 深圳市罗湖区
 深南东路5002号
 地王商业中心12楼1203-06室
 电话: +86 755 8268 4480

中国上海
 上海市徐汇区
 斜土路2899甲号
 光启文化广场B座6楼603室
 电话: +86 21 6439 4114

中国北京
 北京市东城区
 灯市口大街33号
 国中商业大厦3楼303室
 电话: +86 10 6210 1890

台湾台北
 台北市大安区
 忠孝东路四段142号
 3楼之3, 邮编: 10688
 电话: +886 2 2711 1324

新加坡
 新加坡丝丝街138号丝丝阁
 13楼1302室
 邮编: 069538
 电话: +65 6438 0116

美国纽约
 纽约州纽约市
 坚尼路202号3楼303室
 邮编: 10013
 电话: +1 646 850 5888

英国伦敦
 英国萨里郡新马尔登高街
 39-41号2楼202室
 邮编: KT3 4BY
 电话: +44 20 8144 6466